

SENIOR B Otrokovice - výměna dveří v CHÚC A

D.1.1-01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

Objednatel: **město Otrokovice**
Se sídlem: nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice

Zhotovitel: **Ing. David Polášek**
Místo podnikání (provozovna): Březnice 648, 760 01 Zlín

Místo stavby: SENIOR B, K. Čapka 1615, 765 02 Otrokovice

Technická zpráva

A – Účel objektu

Objekt slouží jako domov pro seniory. Pro ubytování slouží 2.NP - 4.NP, kde se v každém poschodí nachází 21 ubytovacích jednotek. Účel užívání objektu se nemění.

Stávající nevyhovující protipožární uzávěry (dveře), budou v rámci udržovacích prací vyměněny za nové, vč. zárubně a navazujících prvků (magnety, zavírače, atd.), dané vybavení interiéru vyžaduje kompletní výměnu a modernizaci, z důvodu, že neodpovídají aktuálním normám a předpisům.

B – Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení

Architektonická řešení

Architektonické řešení objektu stavebními úpravami nebude dotčeno, zůstane zachováno.

Dispoziční řešení

V rámci stavebních/udržovacích prací nedojde ke změně stávající dispozice. Veškeré měněné prvky (dveřní křídla, vč. zárubně) budou umístěny na pozicích stávajících dveří. Dle typu dveřní konstrukce, budou osazeny buď na líc stávajícího otvoru, nebo budou osazeny na pozice původních dveřních zavíračů

Bezbariérová přístupnost

Přístup k objektu je uzpůsoben osobám se sníženou schopností pohybu. V objektu jsou umístěny osobní výtahy pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu. Stávající bezbariérové řešení nebude realizací akce nijak dotčeno.

C – Kapacity, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, parcely

Parcela st. 3008

- | | |
|---------------------|---|
| - katastrální území | Otrokovice [716731] |
| - druh pozemku | Zastavěná plocha a nádvoří |
| - výměra | 1370 m ² |
| - číslo popisné | 1615 |
| - účel budovy | Stavba občanského vybavení |
| - vlastnické právo | město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice |
| - hospodaření | SENIOR Otrokovice, příspěvková organizace, K. Čapka 1615, 765 02 Otrokovice |

D – Technické a konstrukční řešení objektu

Bourací práce

V rámci realizace budou řešeny bourací a demontážní práce spojené s vybouráním stávajících ocelových zárubní osazených ve zděných příčkách. Stávající dveřní křídla budou vysazena, demontována.

V částech vybouraných konstrukcí budou namontovány nové zárubně (ocelové) a osazeny nová požární křídla (ocelová). V rámci bouracích prací bude nutné přisekání a úprava stávajících otvorů, zasekání omítek, řešení prostupů pro případné dovedení kabeláže a rozvodů pro ovládání dveří, pro instalaci nových zárubní a možnosti osazení nových dveřních křídel. V případě kolize samozavíračů s bočním ostěním/špaletou bude v případě nutnosti nutné dodatečné vybourání/přisekání stávajících omítek, případně vysekání požadovaného otvoru do boční stěny.

Z důvodu vybourání zárubní bude nutná v místě poškození podlahy její kompletní výměna – stávající PVC krytina bude v pásu š. 500 mm demontována a nahrazena novým pásem z PVC, vč. bočních soklových lišt. Z důvodu pokládání nového PVC na rovné podloží bude nutné zasekání, začištění stávající podkladní vrstvy podlahy, provedení vyrovnaní a samonivelační vyrovnávací vrstvy v tl. 1-2 mm.

Nosné konstrukce

Zůstávají beze změny, do stávajících nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Vodorovné nosné konstrukce

Zůstávají beze změny, do stávajících nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Obvodový plášť

Zůstává beze změny, do obvodového pláště nebude zasahováno.

Zastřešení

Zůstává beze změny, do střechy nebude zasahováno.

Příčky

Nové příčky nebudou prováděny. Stavebními úpravami budou dotčeny příčky, ve kterých jsou osazeny řešené zárubně, které budou zednický zapraveny.

Podlahy

Stávající podlahové konstrukce budou v převážné míře v místě samotné/lokální demontáže dveřních zárubní (úprava a dozdění otvoru, atd.) odstraněny v pásu š. cca 500 mm. Stávající podlahové konstrukce jsou v převážné míře ukončeny nášlapnými vrstvami z PVC.

Podlahy z PVC

V rámci realizace se předpokládá v místě demontáže stávajících zárubní tedy i výměna lokálního poškození stávajícího PVC.

Nové PVC – Vysoce zátěžová homogenní bio-vinylová podlahová krytina v rolích/pásech. Celková tloušťka 2 mm, laserem tvrzená povrchová úprava Evercare s vysokou odolností vůči chemikáliím nevyžadující aplikaci ochranných emulzí. Reakce na oheň Bfl-s1, obsahuje bioplastifikátor, váha $\leq 2580 \text{ g/m}^2$, součinitel smykového tření dle ČSN 744507 min. 0,6. TVOC po 28 dnech $< 10 \mu\text{g}/\text{m}^3$ dle ISO 16000-6. Bez obsahu těžkých kovů a ftalátů spadajících do skupiny CMR (karcinogeny, mutageny, reprotoxika dle REACH). Produkt obsahuje změkčovadla ze 100% přírodních surovin(cereálie). Třída zátěže 34-43, Třída otěru „T“. Barva a odstín – dle výběru objednatele na základě stávajícího stavu v objektu.

Soklová lišta bude použita plastová (barva a typ dle stávajícího typu v budově) výšky cca 40-60mm

- gramáž materiálu max. 2580 g/m^2 (= nízký obsah plniv/vysoký obsah pvc)
- zbytkový otlak dle normy EN 433 v hodnotě 0,03 mm
- rozměrová stálost dle normy EN 434 $\leq 0,40\%$
- obsah pojiva ISO 10581 –, I“
- reakce na oheň dle normy EN 13 501- 1 - třída Bfl-s1
- sklon ke vzniku statické elektřiny dle normy EN 1815 $< 2 \text{ kv}$
- evropská klasifikace dle normy EN 685 34-43
- protiskluznost dle normy ČSN 744507 min. 0,6.
- skupina odolnosti dle normy EN 649 - T
- stálobarevnost dle normy EN 20 102-B02 s výsledkem ≥ 6
- Tepelná vodivost dle normy EN 12 524 $0.25 \text{ W}/(\text{m.K})$
- povrchová úprava - laserem tvrzená povrchová úprava Evercare
- protibakteriální a protiplísňová úprava zamezující šířením mikroorganismů
- barevnost dle stávajícího typu v dané části budovy (výběr dle objednatele)

Spojovat svařovacími šňůrami stejného odstínu od stejného výrobce.

Tmelicí, nivelační a samonivelační hmoty

Povrchy podkladních potěrů nejsou zpravidla zhotoveny v takové rovinnosti, aby na ně mohly být pokládány bez dodatečné povrchové úpravy podlahové krytiny – PVC, linolea. K povrchové úpravě se používají: tmely 0 – 3 mm, vyrovnávací hmoty 3 – 8 mm, nivelační hmoty 1 – 30 mm, stabilní správkové hmoty 1 – 50 mm. Tmely, nivelační a vyrovnávací hmoty mají vyplnit vadná místa, vyrovnat nerovnosti a odstranit výškové rozdíly, aby se pro následnou pokládku podlahové krytiny vytvořil vhodný rovnoměrně savý a rovný podklad.

Potěry pro aplikaci tmelů, nivelačních a samonivelačních hmot musí svou kvalitou odpovídat doporučeným požadavkům, jsou bez trhlin, očištěné, jsou dostatečně suché. Nanášení se provádí po smíchání v předepsaném poměru litím nebo tmelením pomocí vhodného nástroje (stěrky, ozubené stěrky atd.) na připravený podklad, ošetřený základním nátěrem.

Úpravy povrchů vnitřních

Dle účelu místnosti jsou stávající povrchy konstrukcí vápenné omítky štukové, keramické obklady, keramické soklíky. Povrchové úpravy stěn zahrnují svrchní skladby úprav vnitřních stěnových konstrukcí, které jsou nanášeny na prvky hrubé stavby - betonové konstrukce, zdivo. Při realizaci a výměně zárubní, úpravě stěn pro osazení zavíračů dveří, může dojít k poškození těchto stávajících částí omítek (demontáž zárubní – ocelové, dřevěné, osazení rozvodů SLP, silnoproud, provrtávání konstrukcí, atd.), proto bude nutno jejich opětovné zapravení štukovou omítkou.

Štukové omítky se nanášením v tloušťce do 2 mm na spodní částečně zatvrdlou jádrovou vrstvu. Před nanášením štukové omítky je vhodné zdrsnit zavadnutou jádrovou omítku mřížkovou škrabkou. Případně podklad upravit dle potřeby např. navlhčením nebo vhodnou penetrací. Povrch se jemně a stejnoměrně uhladí plstěným nebo pěnovým hladítkem. Pro betonové stěny, kde nerovnosti v betonu nepřesahují 4mm, lze štuk aplikovat bez vyrovnávací vrstvy vápenocementové omítky. V případě aplikace štukové omítky na betonové konstrukce bude proveden penetrační nátěr.

Nátěry a malby:

Příprava pro malířské a natěračské práce, které bude nutno realizovat v částech poškozených omítek. Tyto práce se řídí soupisem norem - ON 733420 Natěračské práce stavební – základní ustanovení, ON 733423 Nátěry na omítkách, ON 733422 Nátěry na kovech, ON 733421 Nátěry na dřevě, ČSN 490600 Ochrana dřeva, ČSN 490630 Povrchová úprava dřevěných konstrukcí proti ohni

Nátěry opravovaných omítaných povrchů - jedná se o povrchy, které mají jako podkladní vrstvu provedenou omítku, štuk nebo stěrku, jenž tvoří pohledovou rovinu. Výmalby budou prováděny disperzní barvou vápenného vzhledu, prodyšnou, omyvatelnou, otěruvzdornou, stálobarevnou a tónovanou. Součástí konstrukce nátěru je penetrace podkladu. Nátěry se aplikují na vyzrálý povrch. Rozhraní barev tvořeno přes lepicí pásku. Barevnost jednotlivých barev bude určena projektem interiéru na základě požadavku objednatele/uživatele. Stávající používané malby v objektu „všechny barevné stěny třída 2 dle ČSN 13300, bílé stěny otěruvzdorný malířský nátěr se zvýšenou bělostí – 94 %“.

Nátěry sádrokartonových (SDK) konstrukcí – (v případě řešení nutných prostupů konstrukcemi, tažení a dopojení kabeláže a rozvodů, atd.) jedná se o povrchy, které mají jako podkladní vrstvu SDK konstrukci, která tvoří pohledovou rovinu. Případná výmalby SDK konstrukcí budou prováděny disperzní barvou vápenného vzhledu, prodyšnou, omyvatelnou, otěruvzdornou, stálobarevnou a tónovanou. Součástí konstrukce nátěru je penetrace podkladu.

Všechny podhledy a stěny budou před realizací finálních vrstev povrchových úprav upraveny, spáry budou přetmeleny se síťovou páskou z plastických hmot a budou pečlivě přebroušeny.

Podhledy

Ve vnitřních prostorách objektu jsou stávající sádrokartonové plně podhledy. A dále skládané rozebíratelné podhledy - 600/600 mm (chodby, schodiště, komunikační prostory), jedná se o podhledová konstrukce s viditelnými nosnými profily šířky 24 mm provedená v souladu s ČSN EN 13964, každá deska je vyměnitelná, desky vkládané jednoduše do nosného rastru jsou opatřeny ostrou hranou. Nosná konstrukce podhledu se skládá z viditelných, bíle lakovaných kovových hlavních a příčných profilů širokých 24 mm. Hlavní profily jsou na nosný strop zavěšeny pomocí kotvicích prostředků odsouhlasených pro příslušný typ nosné konstrukce, jako závěsy jsou použity rychlozávěsy S10 apod.. Napojení na svislé konstrukce je provedeno prostřednictvím okrajových L-profilů 24/24 mm v bílé barvě, napojovaných v rozích nakoso. Při montáži je nutno dbát na všeobecné podmínky montáže určené výrobcem a odborné technické posudky.

V průběhu realizace akce může z důvodu napojení a řešení kabeláže (SLP, silnoproudé rozvody) dojít k demontáži stávajících kazet podhledu, ty budou demontovány a po dobu realizace akce uloženy, tak, aby nedošlo k jejich poškození pro opětovnou montáž, na původní pozici.

Výplně otvorů

Z hlediska PBR stavebních úprav je nutné upravit některé stávající výplně otvorů – především ve schodišťových prostorech z důvodů dosažení parametrů pro odvětrání a také parametru reakce na oheň – **CHÚC A** → je nutné osazení nových požárních dveří na chráněné únikové cesty typu A v hlavním schodišti. Veškeré nově instalované dveře, vč. příslušné zárubně musí v dané části splňovat protipožární parametry – **požární odolnost EI 30 DP1-SmC**. Nově navržené dveře (jednokřídlé, dvoukřídlé, plné nebo částečně prosklené) i vč. zárubně budou dřevěné, povrchová úprava požární grenamat CPL dekor ořech (přesný odstín a typ povrchové úpravy upřesní objednatel, dle stávajícího stavu v objektu). Zasklení je navrženo bezpečnostním sklem. Zárubeň bude dřevěná obložková nebo dřevěná rámová (vč. krycích lišt). Dvevní křídla budou vždy vybavena samozavírači. Dveře budou vybaveny celoobvodovým kování s kovovými ovládacími prvky. Všechny výrobky budou provedeny s indexem vzduchové neprůzvučnosti splňujícím požadavky ČSN 73 0532. V zárubni bude nutná příprava pro el. zámek – kabel bude vyveden do propojovací krabice v blízkosti dveří, vč. osazení panikového kování dle normy ČSN 730802 ED.2 v platném znění (u dvoukřídlých dveří pasivní křídlo paniková hrazda, aktivní křídlo vždy paniková klika). Součástí dveří může být i vodorovné madlo (umístěné na opačné straně, než jsou závěsy). Protipožární a akustické požadavky musí splňovat celá konstrukce dveří, tj. křídlo, zárubeň.

Nově navržené dveře (jednokřídlé, dvoukřídlé, plné) i vč. zárubně budou ocelové, povrchová úprava – nátěr RAL (přesný odstín a typ povrchové úpravy upřesní objednatel, dle stávajícího stavu v objektu).

Zárubeň bude ocelová obložková. Dvevní křídla budou vždy vybavena samozavírači. Dveře budou vybaveny celoobvodovým kování s kovovými ovládacími prvky. Všechny výrobky budou provedeny s indexem vzduchové neprůzvučnosti splňujícím požadavky ČSN 73 0532.

V zárubni bude nutná příprava pro el. zámek – kabel bude vyveden do propojovací krabice v blízkosti dveří, vč. osazení panikového kování dle normy ČSN 730802 ED.2 v platném znění (u dvoukřídlých dveří pasivní křídlo paniková hrazda, aktivní křídlo vždy paniková klika). Protipožární a akustické požadavky musí splňovat celá konstrukce dveří, tj. křídlo, zárubeň.

Otvory nutno před započítáním výroby zaměřit!!!

V případě instalace koordinátorů zavírání, přídržných magnetů, držáků, stejně jako řešení připojovací kabeláže, EPS, SLP a silnoproudé rozvody, prostupů atd, bude řešeno v příslušné samostatné části PD. Veškerá vedení budou vedena jako skrytá, vedení v rámci konstrukce dveří nenaruší případné požární či akustické požadavky dvevní konstrukce. Součástí dodávky a montáže dveřních samozavíračů se předpokládá kompletní dodávka vč. montážního příslušenství (montážní rámečky, konzole, atd...)

Zámečnické konstrukce

Materiálem pro zámečnické výrobky jsou převážně běžně dostupné kovové profily typové, řady běžné nebo pozinkované oceli nebo nerezové oceli; válcovaných nebo tenkostěnných profilů, nebo typové kompletační výrobky. Typové výrobky – ocelové zárubně, průvětrníky VZT atd.

Ocelové obložkové zárubně – jsou montované dodatečně do hrubého stavebního otvoru ve stěnách a zděných příčkách (před osazením ocel. obložek jsou navrženy stavební otvory v konstrukci o cca 35 mm (30-45 mm dle dodavatele dveří) větší šířky od světlého rozměru dveří na každé straně zárubně a cca 35 mm (30-45 mm dle dodavatele dveří) vyšší od světlé výšky dveří (počítáno od úrovně čisté podlahy). Pro možnost této dodatečné montáže dveří je nutné splnit projektem danou toleranci rozměrů hrubé stavby +/- 5 mm, která je nadřazena rozměrovým tolerancím daných příslušnými normami a předpisy. Zárubně budou osazované do příček s oboustranným omítnutím. Povrchová úprava zárubní bude v barvě 2x nástřikem či nátěrem (nátěr RAL), provedení lesk. Kvalita povrchové úpravy jako např. ekvivalent Brillux (1x základ, 2x finál) s příslušnými základními vrstvami dle předpisu výrobce. Požárně odolné, celoobvodové požární těsnění. V zárubni bude nutná příprava pro el. zámek – kabel bude vyveden do propojovací krabice v blízkosti dveří, vč. osazení panikového kování dle normy ČSN 730802 ED.2 v platném znění (u dvoukřídlých dveří pasivní křídlo paniková hrazda, aktivní křídlo vždy paniková klika).

Ocelové dveře – otevíravá křídla (jednokřídllové, dvoukřídllové, plné) budou osazeny do systémových obložkových zárubní. Požární odolnost EI45-C DP1, kouřotěsné, plné. Povrchová úprava – nátěr RAL (barva 2x nástríkem či nátěrem), dveřní křídlo bude vždy vybaveno samozavíračem (hřebenová technologie).

Truhlářské konstrukce

Interiérové dveře i zárubně v objektu v rámci řešené chráněné únikové cesty typu A (CHÚC A) jsou navrženy jako dřevěné protipožární, požární odolnost EI30-S200-C DP3. Protipožární a akustické požadavky musí splňovat celá konstrukce dveří, tj. křídlo, zárubeň, funkční spáry bez prahu a napojující spáry na stavební konstrukci. Požadavky jsou definované ve stavebních výkresech a v projektu – Požárně bezpečnostní řešení. Dveře s požární odolností jsou vybaveny ve funkční spáře požárně zpěnitelnou páskou. Pro dotěsnění dveří budou použity trvale pružné materiály a pěny, u nichž musí být zajištěna trvalá přídržnost ke stavebním konstrukcím.

Dveřní zárubeň bude dřevěná obložková nebo dřevěná rámová (vč. instalace krycích lišt). Požárně odolné, celoobvodové požární těsnění. V zárubni bude nutná příprava pro el. zámek – kabel bude vyveden do propojovací krabice v blízkosti dveří, vč. osazení panikového kování dle normy ČSN 730802 ED.2 v platném znění (u dvoukřídlých dveří pasivní křídlo paniková hrazda, aktivní křídlo vždy paniková klika).

Pro osazení dřevěných obložek jsou navrženy stavební otvory v konstrukci o cca 60 mm (50-70 mm dle dodavatele dveří) větší šířky od světlého rozměru dveří na každé straně zárubně a cca 60 mm (50-70 mm dle dodavatele dveří) vyšší od světlé výšky dveří (počítáno od úrovně čisté podlahy).

Křídlo dřevěných dveří tvoří dvojité dřevěné rámy, min. š. 70mm, na spodní hraně dveřního křídla (z důvodu možné potřeby podříznutí dveřního křídla) s výplní s odlehčenou dřevotřískovou vložkou, plnou dřevotřískovou nebo jiným vložkami splňující požadované akustické, požární či bezpečnostní parametry. Křídla mohou být částečně vyplněna skleněnou výplní (bezpečnostní sklo). Uzavření rámu křídla bude tvrdovláknitou deskou - druh dřeva vhodný pod nátěr nebo pro laminování či dýhu. Základní povrchová úprava (dveře i zárubeň) bude s laminovou povrchovou úpravou - požární grenamat CPL dekor ořech (přesný RAL určí investor dle stávajícího odstínu instalovaných dveří v objektu). Dveřní křídlo bude vždy vybaveno samozavíračem (hřebenová technologie, požární konzole s elektromagnetickým zařízením), případně vodorovným madlem osazeným na opačné straně než jsou závěsy v souladu s vyhl. č. 398 /2006 Sb.

Kování (zámečnické i truhlářské konstrukce)

Všechny povrchové úpravy jsou ve vyšší kvalitě s vyšší trvanlivostí. Pasivní křídlo bude vždy vybaveno panikovou hrazdou a aktivní křídlo panikovou klikou.

- a) Kliková souprava (štíty a klika) pro dveře – Jsou navrženy klikové soupravy se štítkem (dělený nebo nedělený dle výběru objednatele) z nelakovaného korozivzdorného přírodního kovu (nerez)
- b) Závěsy - Závěsy (3ks na křídlo, počet dle výrobce) budou v souladu s materiálovým provedením klikových souprav, tj. z nelakovaného přírodního kovu případně v barvě zárubní nebo z ušlechtilé oceli (nerez)
- c) Zámek - Budou používány mechanické s panikovou a samozavírací funkční, zámky s vložkou fab. V místech kde to vyžaduje požární ochrana či bezpečnost, budou zámky splňovat tyto dané požadavky.
- d) Zarážka dveří - Dveře, které mohou narazit klikou do stěny budou vybaveny zarážkou do podlahy (staveč). Její upevnění bude neviditelné a velikost s polohou umístění odpovídat rozměrům dveří, přičemž se bude používat jen jeden typ.

E – Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Užívání objektu nemá negativní vliv na okolní životní prostředí. Celý objekt je odkanalizován jednotnou kanalizací, do které se v rámci projektu nezasahuje. Všechny pobytové místnosti jsou navrženy tak, aby splňovaly parametry pro přímé osvětlení, oslunění, větrání.

Nové umělé osvětlení je navrženo dle ČSN EN 12464-1. Intenzity osvětlení jsou uvedeny ve výkresové dokumentaci silnoproudých elektroinstalací, vč. Příslušných výpočtů.

F – Dopravní řešení

Napojení na dopravní areálový komunikační systém.

G – Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Projekt neřeší

H – Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Objekt je navržen v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu, dále bude odpovídat současným požadavkům na moderní, funkční a flexibilně využitelné zařízení. Podle nejnovějšího rozvoje techniky mohou být později požadavky rozšířeny, změněny nebo upřesněny. Budova musí být postavena podle nejvyšších norem jakosti, podle příslušných směrnic a doporučení výrobců.

Požadavky na kvalitu

Splnění kvalitativních požadavků je podmínkou pro předání konstrukce. Podmínkou je rovněž dosažení stupně jakosti požadované projektem.

Obecné požadavky:

Stavba bude prováděna podle prováděcí a následně realizační dokumentace dodavatele. Veškeré odchylky od prováděcího projektu budou řešeny ve spolupráci s projektantem (AD) a TDS, záznam bude proveden do stavebního deníku. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997 /71/2001 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.

Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.

V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci. Součástí díla je řádně vedený stavební deník.

Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo k úrazům. Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností, bude respektován zák. 50/1976.

Požadavky na kvalitu provedení:

Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice. Všechny ocelové a dřevěné prvky musí být vysoce kvalitní, povrchová úprava bude zajišťovat vysokou odolnost proti rezavění a otěru a bude provedena ve vysoké vizuální kvalitě.

Tolerance výroby jednotlivých zámečnických a truhlářských konstrukcí budou odpovídat materiálu strojně vyráběnému, všechny ocelové a dřevěné prvky (dveřní křídla, zárubně, zavírače) musí být vysoce kvalitní, povrchová úprava bude zajišťovat vysokou odolnost proti rezavění a otěru a bude provedena ve vysoké vizuální kvalitě.

Požadavky na dodavatele

Dodavatel v rámci tendrového řízení potvrdí, že veškeré konstrukce jsou tak, jak je popsáno v zadání v rámci projektové dokumentace, že je dílo realizovatelné při udržení předepsaných detailů a stavebně technických parametrů, a že veškeré předepsané materiály a prvky jsou v daném čase na trhu dostupné (formáty, průřezy, barevnost, kabeláž, atd.), a že příslušné atesty, certifikáty a reference budou doloženy. Dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, rozměry stávajících otvorových výplní, na případné nesrovnalosti upozorní GP před uzavřením kontraktu.

Povinností dodavatele je zajištění prováděcího a dílenského projektu. Dodavatel na základě podkladů od GP a vlastního měření skutečného provedení prostor zhotoví dílenskou dokumentaci, kterou předloží ke kontrole GP. Zároveň je povinen neprodleně v rámci této přípravy upozornit na kolize a problémy na místech, kde budou instalace prováděny (montáž dveřních křídel ve stísněných podmínkách – nika nosné stěny), a to ve vztahu k ostatním konstrukcím a instalacím. Po skončení díla je dodavatel povinen předložit dokumentaci skutečného provedení.

Požadavky na dokumentaci

- Dílenská dokumentace musí obsahovat:

- Technickou zprávu
- Plány, výkresy
- Detaily
- Technologické postupy
- Základní harmonogram
- Odsouhlasení všemi zúčastněnými výrobcí

Dokumentace skutečného provedení musí obsahovat:

- Technickou zprávu,
- Plány (výkresy)
- Detaily

Všechny spisy dílenské dokumentace musí dodavatel předat ještě před zahájením prací na odsouhlasení investorovi a GP. Zahájení prací je podmíněna bezvýhradným schválením předané dokumentace. Praktické a finanční důsledky nedodržení tohoto postupu připadají zcela na účet dodavatele. Dodavatel přebírá veškerou odpovědnost za svou technickou koncepci, za své výpočty, za nárys, za rozměry a za následky z nich plynoucí. Součástí díla je řádně vedený stavební (montážní) deník. Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu.

Podmínky pro převzetí:

- Konstrukce bude vyrobena podle projektu
- Předložení stavebního (montážního) deníku
- Protokol o schválení předložených vzorků použitých materiálů a prvků
- Předložení atestu, certifikátů apod. pro použité materiály a prvky
- Protokol o provedených kontrolách rovnosti konstrukcí, které byly předmětem díla
- Předložení dokumentace skutečného provedení

Po odsouhlasení předložené prováděcí dokumentace budou investorovi a GP předloženy k odsouhlasení všechny vzorky viditelných prvků (jednotlivé vzorky nebo katalogové listy) vzorků povrchových úprav, typ kování, samozavíračů, podlahové krytiny, apod., tak aby případné požadavky investora a GP na změny neohrožily termín výstavby. Výroba a předložení vzorku je započítána v ceně díla a nebude hrazena zvlášť.

Závěr

Pro všechny uvedené výrobky se rozsahem prací rozumí jejich dodávka a montáž na místě stavby, určené projektem, včetně dopravy, přesunu hmot a dalších nezbytných prací a dodávek, jako stavební přípomoc, lešení, potřebné energie, zákonné odstranění odpadu a nutného zařízení staveniště. Součástí těchto prací jsou rovněž zákonné revize a zkoušky, výrobní dokumentace, zaměření skutečného stavu konstrukcí před výrobou, případně rozměření a vytyčení na stavbě a zakreslení skutečného provedení do dokumentace. Samozřejmou součástí je doložení atestů a prohlášení o shodě dle příslušných vyhlášek v platném znění, návodů v českém jazyce.